

TÁJÉKOZTATÁS az engedély nélkül fúrt vagy ásott kutak engedélyeztetéséről

Az Országgyűlés 2017. évben is módosította a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (a továbbiakban: Vgtv.), amely 2018. január 1. lépett hatályba. A módosítás értelmében **mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól** az a létesítő, aki 2018. január 1-jét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vízkivételt biztosító vízilétesítményt, ha a **vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2018. december 31-ig kérelmezi**, és az engedély megadásának feltételei fennállnak.

Milyen engedélyt ad ki a jegyző?

A kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges. Abban az esetben, ha a vízkivételt biztosító kút **vízjogi engedély nélkül került megépítésre**, vagy attól eltérően került megvalósításra, **fennmaradási engedélyt kell kérni**. Tekintettel arra, hogy a Vgtv. nem tesz különbséget a vízkivételt biztosító kutak között, így ezek utólagos engedélyezésének hatásköre megoszlik a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörrel rendelkező jegyző, illetve a vízügyi és vízvédelmi hatáskörrel rendelkező fővárosi, és a kijelölt megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok (a továbbiakban: katasztrófavédelmi igazgatóság) között. A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a jegyző engedélye szükséges

a) olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a **következő feltételeket együttesen teljesíti**:

aa) [a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló kormányrendelet](#) szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvíz-készlet igénybevétele, érintése nélkül, és 500 m³/év vízigénybevétellel kizárólag talajvíz-készlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,

ab) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja, és

ac) nem gazdasági célú vízigény;

b) az ab) pontban szereplő házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, víztisztítási feladatokat ellátó vízilétesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez.

Röviden összefoglalva a fenti feltételeke: a kút nem érint karszt- vagy rétegvizet, 500 m³/év vízigénybevétel alatti, a kút épülettel rendelkező ingatlanon van, magánszemély a kérelmező, a kút házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja; a kút nem gazdasági célú vízigényt szolgál, akkor a fennmaradási engedélyezés a jegyző hatáskörébe tartozik.

Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor nem a jegyző, hanem a katasztrófavédelmi igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási engedélyezési eljárása!

A jogszabály meghatározza-e a gazdasági célú vízigény fogalmát?

Gazdasági célú vízigénynek minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény. A gazdasági célú vízigénybe beletartozhat a locsolás, vagy az állatitatus is, amennyiben ezzel az engedélyes nem a saját háztartási igényeit elégíti ki, azaz a víz használatával gazdasági haszonnal járó tevékenységet végez.

Vízjogi fennmaradási engedélyezés menete:

A fennmaradási engedélyezési eljárás iránti kérelem benyújtása előtt tervdokumentációt kell készíttetni a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet (a továbbiakban: BM rendelet) szerint. Fontos, hogy a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) szerint tervdokumentációt csak olyan tervező készítheti, aki a Magyar Mérnöki Kamara erre följosító szakterületi tervezői jogosultságával rendelkezik. A fennmaradási engedélyezési eljárás iránti kérelemnek tartalmazni kell a BM rendelet által előírt adatokat.

Az eljárás mentes az igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség alól:

– a vízkivételt biztosító vízilétesítmények engedélyezési eljárása 2018. december 31-ig.

A kérelemhez csatolni kell a tervdokumentációt és a tervező mérnöki jogosultságát igazoló igazolásokat a BM rendelet szerint.

Csak a szakhatósági hozzájárulás, valamint a szakértői vélemény esetén adhat ki a jegyző fennmaradási engedélyt!

Milyen kútra kell fennmaradási engedélyt kérni?

Fontos, hogy a fennmaradási engedélyezési eljárást a jogalkotó kiterjeszti mind az ásott, mind a fúrt kutakra. Vagyis minden olyan kútra vonatkozóan fennmaradási engedélyt kell kérni, amelyet engedély nélkül létesítettek.

A locsolási céllal létesült kutak fennmaradási engedélyeztetése esetében is szükséges-e a szakhatóság bevonása?

Csak akkor kell a szakhatóságot bevonni, ha a kút ivóvíz igény kielégítésére szolgál. Vagyis amennyiben van vezetékes ivóvíz az ingatlanon és a kút pl.: csak locsolásra, vagy állatitatusra szolgál és ez nem gazdasági célból használják, akkor nem kell a Népegészségügyi Főosztályt szakhatóságként bevonni. A szakhatóság az eljárása során a kérelmezőt akkreditált laboratórium vízmintavételre kötelezi és megfelelő vízminőség esetén adja meg a szakhatósági hozzájárulását.

A vízgazdálkodási bírság

A Vgtv. 2018. december 31-ig mentesíti a vízgazdálkodási bírság kiszabása alól azokat a létesítőket, akik a Vgtv. módosítása előtt létesítettek kutat. Azonban aki 2018. december 31-ig nem kér fennmaradási engedélyt az engedély nélkül fúrt kútra, annak 2019. január 1-től vízgazdálkodási bírságot kell fizetni. A bírság az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízimunka vagy vízhasználat esetén 1 000 000 forintig terjedhet. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot. A fentiekből is látható, hogy a jogalkotó a kutak engedélyeztetési eljárását tette díjmentessé. **A kérelem** benyújtásához formanyomtatványt készítettünk, ami településünk honlapjáról letölthető illetve a Polgármesteri Hivatalban átvehető.

K É R E L E M

a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklete szerint

a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak vízjogi üzemeltetési és fennmaradási engedélyezési eljáráshoz

Szatymaz Község Jegyzője, mint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója
a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. §-a alapján

1. Kérelmező:

Neve: _____
Állandó lakhelye: _____
Anyja neve: _____
Születési helye, ideje: _____
Telefonszáma: _____

2. A vízjogi létesítési engedély: (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni)

Száma: _____
Kelte: _____
Kiállító hatóság: _____

3. A kút helye:

Irányítószám: _____ Település: _____
Utca, házszám: _____
Helyrajzi szám: _____
Koordináták
(földrajzi vagy EOV): X= _____ Y= _____ Z= _____
Terepszint (mBf) _____

4. A vízhasználat célja:

1.) háztartási vízigény

2.) házi ivóvízigény

5. Ivóvízcélú felhasználás esetén a 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálat eredménye:

6 A kút műszaki adatai:

6.1 Talpmélység _____ (m)
(terepszint alatt): _____
Nyugalmi vízszint _____
(terepszint alatt): _____ (m)

6.2 Csak fúrt kút esetében:

6.2.1 Iránycső: átmérője _____ (mm/mm)
rakathossz _____ (m-m)
anyaga (PVC, acél) _____

6.2.2 Csővezet: átmérője _____ (mm/mm)
rakathossz _____ (m-m)
anyaga (PVC, acél) _____

6.2.3 Szűrőzött szakasz: átmérője _____ (mm/mm)
mélységköze _____ (m-m)
kialakítása, típusa _____

6.2.4 Csak ásott kút esetében:

Kútfalazat:	anyaga	_____	
	átmérője	_____	(mm/mm)
	helye	_____	(m-m)
	vízbeáramlás helye	_____	(m-m)
	nyitott kúttalp, nyitott falazat helye	_____	(m-m)

6.3 A kút-felsőrészt kialakítása: (fúrt kút esetében)

- a) akna b) kútház c) kútszekrény d) kútsapka

6.4 A kút lezárása ásott kút esetében:

fedlap: _____
anyaga: _____

6.5 A vízkitermelés módja:

- a) kézi b) gépi

6.6 A használat során keletkező szennyvíz elvezetése:

6.7 Fényképfelvétel a kútról és környezetéről mellékelve:

- 1.) igen 2.) nem

6.8 Fúrt kút esetén a 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésnek való megfelelés igazolása:

Alulírott _____ (név), _____ (személyi igazolvány száma)
a _____ nyilvántartási számú vízkútfúró végzettséggel rendelkezem.
Érvényessége: _____ év, _____ hónap.

6.9 Nyilatkozat:

A közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút úgy került kialakításra, hogy abban a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet.

_____, _____ év _____ hó _____ nap

tulajdonos aláírása

fúrt kút esetén
kivitelező cégszerű aláírása

K É R E L E M

a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklete szerint

a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak vízjogi létesítési engedélyezési eljárásához

Szatymaz Község Jegyzője, mint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója
a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. §-a alapján

1. Kérelmező:

Neve: _____

Állandó lakhelye: _____

Anyja neve: _____

Születési helye, ideje: _____

Telefonszáma: _____

2. A tervezett kút helye:

Irányítószám: _____

Település: _____

Utca, házszám: _____

Helyrajzi szám: _____

Koordináták

(földrajzi vagy EOVS): X= _____

Y= _____

Z= _____

Terepszint (mBf) _____

3. A tervezett kút típusa:

a) fúrt kút

b) ásott kút

4. A vízhasználat célja:

1.) háztartási vízigény

2.) házi ivóvízigény

5.1 A tervezett kút műszaki adatai:

Talpmélység

(terepszint alatt): _____

(m)

Becsült nyugalmi vízszint

(terepszint alatt): _____

(m)

5.2 Csak fúrt kút esetében:

5.2.1 Iránycső:

átmérője _____

(mm/mm)

rakathossz _____

(m-m)

anyaga (PVC, acél) _____

5.2.2 Csővezet:

átmérője _____

(mm/mm)

rakathossz _____

(m-m)

anyaga (PVC, acél) _____

5.2.3 Szűrőzött szakasz:

átmérője _____

(mm/mm)

mélységköze _____

(m-m)

kialakítása, típusa _____

5.2.4 Kút-felső rész
tervezett kialakítása:

a) kútakna

b) kútszekrény

c) kútház

d) kútsapka

6. A használat során keletkező szennyvíz elvezetése:

7. Fúrt kút esetén a kivitelező adatai és nyilatkozata:

Alulírott _____ (név), _____ (személyi igazolvány száma)

a _____ nyilvántartási számú vízkútfúró végzettséggel rendelkezem.

A fúráshoz használt berendezés _____ számú, _____, mint
bányafelügyeleti hatóság által kiadott Mélyfúrási Alkalmassági Bizonyítvánnyal vagy _____ EK
megfelelőséggel rendelkezik.

Érvényessége: _____ év, _____ hónap.

8. Nyilatkozat

A közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút az érvényes műszaki, biztonsági, vízgazdálkodási és környezetvédelmi előírásoknak megfelelően kerül kialakításra.

_____, _____ év _____ hó _____ nap

tulajdonos aláírása

fúrt kút esetén
kivitelező cégszerű aláírása

K É R E L E M

a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklete szerint

a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak vízjogi megszüntetési engedélyezési eljárásához

Szatymaz Község Jegyzője, mint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója
a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. §-a alapján

1. Kérelmező:

Neve: _____

Állandó lakhelye: _____

Anyja neve: _____

Születési helye, ideje: _____

Telefonszáma: _____

2. A vízjogi létesítési engedély: (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni)

Száma: _____

Kelte: _____

Kiállító hatóság: _____

3. A kút helye:

Irányítószám: _____

Település: _____

Utca, házszám: _____

Helyrajzi szám: _____

Koordináták

(földrajzi vagy EOVI): X= _____

Y= _____

Z= _____

Terepszint (mBf) _____

4. A megszüntetés tervezett műszaki megoldása:

5. A 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésnek való megfelelés igazolása:

Alulírott _____ (név), _____ (személyi igazolvány száma)

a _____ nyilvántartási számú vízkútfúró végzettséggel rendelkezem.

Érvényessége: _____ év, _____ hónap.

_____, _____ év _____ hó _____ nap

tulajdonos aláírása

kivitelező cégszerű aláírása